

STUDIU DE INSORIRE

PROIECT:

**CONSTRUIRE 4 UNITATI LOCATIVE (LOCUINTE UNIFAMILIALE) P+1E+M
IN CONDOMINIU**

STUDIU DE INSORIRE



1. DATE GENERALE

Denumirea obiectivului

STUDIU DE INSORIRE – CONSTRUIRE 4 UNITATI LOCATIVE (LOCUINTE UNIFAMILIALE) P+1E+M IN CONDOMINIU

Amplasament

Adresa: Ploiesti, jud. Prahova, strada Lupeni, nr. 78, Nr. cad 140625

Beneficiari

SCRIDON ALINA



2. SITUATIA PROPUSA

Se propune construirea unui condominiu format din 4 locuinte unifamiliale, pe terenul in suprafata de 652 mp, pe strada Lupeni, nr. 78, municipiu Ploiesti, Judetul Prahova, conform Certificat de Urbanism nr. 483 din 29.05-2020, eliberat de Primaria municipiului Ploiesti.

Obiectivul urmărit a fost acela de a verifica dacă se respectă alin 1 al art. 3 al Ordinului 119/2014, și anume « *Amplasarea cladirilor destinate locuintelor trebuie sa asigure insorirea acestora pe o durata de minimum 1 1/2 ore la solstitiul de iarna, a incaperilor de locuit din cladire si din locuintele invecinate* ».

Studiul s-a făcut pentru o înălțime de 10.50 m a clădirii propuse, fata de terenul sistematizat..

Pentru aceasta s-a studiat poziția umbrelor purtate, la diferite ore ale zilei , respectiv orele: 9.00, 10.00 , 11.00, 12.00 , 13.00 , 14.00 , 15.00 si 16.00, pentru urmatoarele perioade ale anului:

- Echinocliul de primavara, 21 martie
- Solstitiul de vara, 21 iunie
- Echinocliul de toamna, 21 septembrie
- Solstitiul de iarna, 22 decembrie

Pozitia geografica a terenului, preluată de pe hartă pentru orasul Ploiesti, este de 44.932150 grade latitudine nordica si 26.037480 longitudine estica.

Pe baza acestor unghiuri s-a prezentat grafic umbra purtată pe planul orizontal,

produsă de obiectivul propus , precum și umbra purtată pe plan orizontal a clădirilor învecinate, pentru depistarea clădirilor cu eventuale probleme de însorire.

Analiza și concluziile următoare sunt realizate în funcție de perioada defavorizată a anului, în ziua cea mai scurtă (solstiul de iarnă), respectiv ziua de 21 decembrie, când soarele rasare la ora 7h și 79 min și apune la ora 16 și 39 min.

În urma studiului s-au constatat următoarele:

CONSTRUCTIE PROPUSA:

1. Fatada N-E (catre strada Lupeni, vecin locuinta unifamiliala P Nr. cad. 130907) beneficiaza de lumina solara in primele ore ale diminetii, pana la ora 11:00.
2. Fatada S-E (catre locuinta unifamiliala P+1E Nr. cad. 131152) beneficiaza de lumina solara in primele ore ale diminetii, pana la ora 15:00 si o parte pana la ora 16:00.
3. Fatada N-V (fatada posterioara catre locuinta unifamiliala P, Nr. cad. 141987) beneficiaza de lumina solara in intervalul de ore 12:00 - 16:00.
4. Fatada S-V (langa vecin Nr. cad. 131152) beneficiaza de lumina solara in intervalul de ore 11:00 - 16:00.
5. VECINATATI:
 - La S-V, N-E, S-E, cladirea nu afecteaza vecinatatile, din punct de vedere al insoririi.
 - La N-V (catre locuinta unifamiliala P, Nr. cad 141987) cladirea umbreste partial fatada vecinatatii, in prima parte a zilei, in intervalul orar 9:00 - 12:00.

CONCLUZIA STUDIULUI DE ÎNSORIRE

Amplasarea obiectivului "CONSTRUIRE 4 UNITATI LOCATIVE (LOCUINTE UNIFAMILIALE) P+1E+M IN CONDOMINIU", în poziția și volumetria propusă nu afectează însorirea clădirilor situate în vecinătate, respectându-se alin 1 al art. 3 al Ordinului 119/2014, și anume durata de minimum 1 1/2 ore la solstiul de iarnă, a încăperilor de locuit din clădire și din locuințele învecinate".



Intocmit,
Arh. Bogdan Radu